

**ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ -
ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ
ΚΥΠΡΟΥ**
ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021



**K. TREPPIDES
& CO LTD**

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

Διαχειριστική Επιτροπή και επαγγελματικοί σύμβουλοι	1
'Εκθεση Διαχειριστικής Επιτροπής	2 - 4
'Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	5 - 7
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	8
Κατάσταση μεταβολών στα καθαρά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα για ωφελήματα	9
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	9
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	10
Κατάσταση των ταμειακών ροών	11
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	12 - 30

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διαχειριστική Επιτροπή:

Κωνσταντίνος Ζαχαρίου - Πρόεδρος
Παναγιώτης Χατζηδημητρίου - Γραμματέας
Κωστής Διογένους - Μέλος
Θεανώ Θειοπούλου - Μέλος

Αριθμός εγγραφής:

ΤΠ37

Εγγεγραμμένη διεύθυνση:

Λεωφόρος ΡΙΚ 12
2120, Αγλαντζά
Τ.Θ. 23495
Τ.Τ. 1683
Λευκωσία

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:

Κ. Τρεππίδης & Σια Λίμιτεδ
Εγκεκριμένοι Λογιστές και εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Treppides Tower
Καυκάσου 9, Αγλαντζά
2112, Λευκωσία, Κύπρος

Νομικοί Σύμβουλοι:

Κάκκουρας & Παναγίδης Δ.Ε.Π.Ε.

Τραπεζίτες:

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ
Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Στέγης

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η Διαχειριστική Επιτροπή του Ταμείο Προνοίας Συντακτών - Μελών της Ένωσης Συντακτών Κύπρου (το 'Ταμείο') υποβάλλει στα μέλη την Ετήσια Έκθεσή της μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Ταμείου για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και επιδόσεων των δραστηριοτήτων του Ταμείου

Η εξέλιξη του Ταμείου μέχρι σήμερα, τα οικονομικά του αποτελέσματα και η οικονομική του θέση, όπως παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις, θεωρούνται ικανοποιητικά.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Ταμείο περιγράφονται στις σημειώσεις 6 και 7 των οικονομικών καταστάσεων.

Κίνδυνος τιμής αγοράς

Το Ταμείο εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς μετοχικών τίτλων λόγω επενδύσεων που κατέχονται από το Ταμείο και ταξινομούνται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, είτε ως επενδύσεις σε δίκαιη αξία μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων, είτε ως επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία. Το Ταμείο δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών αγαθών.

Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές

Ο κίνδυνος επιτοκίου του Ταμείου προέρχεται από στοιχεία ενεργητικού που φέρουν τόκο. Τα στοιχεία ενεργητικού που φέρουν τόκο και εκδόθηκαν σε κυμανόμενα επιτόκια εκθέτουν το Ταμείο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Τα στοιχεία ενεργητικού που φέρουν τόκο και εκδόθηκαν σε σταθερά επιτόκια εκθέτουν το Ταμείο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την δίκαιη αξία.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ένα μέρος σε ένα χρηματοπιστωτικό μέσο να προκαλέσει οικονομική ζημία στο άλλο μέρος επειδή δεν εκπληρώνει κάποια υποχρέωση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από προθεσμιακές καταθέσεις που εμφανίζονται σε ποσά βασισμένα στην τελευταία αξία εξόφλησης και από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος και περιλαμβάνουν μετρητά και αντίστοιχα μετρητών, δάνεια προς μέλη και ποσά εισπρακτέα.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Ταμείο εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών ρευστών διαθεσίμων.

Αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα του Ταμείου για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 8.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Μέλη

Οι μεταβολές στον αριθμό των Μελών του Ταμείου Προνοίας κατά τη διάρκεια του έτους ήταν ως ακολούθως:

	2021	2020
	Μέλη	Μέλη
Την 1 Ιανουαρίου	163	173
Εγγραφές νέων μελών	2	-
	<hr/>	<hr/>
	165	173
Μείον:		
Μέλη που αφυπηρέτησαν	(3)	(3)
Μέλη που απολύθηκαν	<hr/>	<hr/>
Στις 31 Δεκεμβρίου	147	163
	<hr/>	<hr/>
Μέλη για τα οποία εισπράχθηκαν εισφορές	165	173
Μέλη προς τα οποία καταβλήθηκαν ωφελήματα	<hr/>	<hr/>
	18	10

Λογαριασμοί μελών (Σημ. 20)

Η κίνηση των λογαριασμών των μελών κατά τη διάρκεια του έτους ήταν ως εξής:

	2021	2020
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	5.038.953	5.220.425
Συνδρομές Μελών στην Ένωση Συντακτών Κύπρου	(9.900)	(11.260)
Μεταφορά από δάνεια λόγω υπερπληρωμής/(Διορθωτική εγγραφή)	2.205	(735)
Εισφορές για το έτος	100.295	207.891
Πλεόνασμα/(έλλειμμα) για το έτος	5.823	(42.958)
Κρατηθέντα υπόλοιπα μελών που αποχώρησαν	(6.517)	(776)
Πληρωμές ή πληρωτέα σε μέλη που αποχώρησαν	(699.869)	(262.439)
Αποχώρηση εξόφληση δανείου	<hr/>	<hr/>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	4.290.697	5.038.953

Διαχειριστική Επιτροπή

Τα μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1.

Σύμφωνα με το Καταστατικό του Ταμείου όλα τα σημερινά μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής ασκούν διοικητικά καθήκοντα για περίοδο δύο ετών, η οποία αρχίζει από την ημέρα της εκλογής τους και λήγει την ημέρα της μεθεπόμενης Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των μελών του Ταμείου. Οι εκλογές γίνονται κάθε δύο χρόνια και τα μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής που αποχωρούν είναι επανεκλέξιμα.

Λειτουργικό περιβάλλον του Ταμείου

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα που έχουν σχέση με το λειτουργικό περιβάλλον του Ταμείου, περιγράφονται στη των οικονομικών καταστάσεων.

Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Οποιαδήποτε σημαντικά γεγονότα συνέβηκαν μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 1 των οικονομικών καταστάσεων.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, Κ. Τρεππιδης & Σια Λίμιτεδ, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να προτείνει τον επαναδιορισμό τους και να εξουσιοδοτεί την Διαχειριστική Επιτροπή να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή της Διαχειριστικής Επιτροπής,

Κωνσταντίνος Ζαχαρίου
Πρόεδρος

Λευκωσία, 27 Ιουλίου 2022

Head Office:
Treppides Tower, 9 Kafkasou Str., Aglantzia,
CY 2112, Nicosia, Cyprus, P.O.Box 27142, CY1642, Nicosia, Cyprus
Tel: (+357) 22678944, Fax: (+357) 22681887

Limassol Office:
38 Andreak Kariolou, Ayios Athanasios,
CY 4102, Limassol, Cyprus
Tel: (+357) 25822722, Fax: (+357) 25822723

Email: info@treppides.com
website: www.treppides.com

'Εκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέλη του Ταμείο Προνοίας Συντακτών - Μελών της Ένωσης Συντακτών Κύπρου

'Εκθεση επί του Ελέγχου των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγχει τις οικονομικές καταστάσεις του Ταμείο Προνοίας Συντακτών - Μελών της Ένωσης Συντακτών Κύπρου (το 'Ταμείο'), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 30 και αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων και των ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του ποσού και της διάταξης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ταμείου στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και των χρηματοοικονομικών συναλλαγών του Ταμείου και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις των Κανονισμών του Ταμείου και του περί της Ίδρυσης, των Δραστηριοτήτων και της Εποπτείας των Ιδρυμάτων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών Νόμου του 2020.

Βάση γνώμης

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα, περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο 'Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων' της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από το Ταμείο σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας), που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Άλλες πληροφορίες

Η Διαχειριστική Επιτροπή είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην 'Έκθεση Διαχειριστικής Επιτροπής', αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες έτσι ώστε να αξιολογήσουμε κατά πόσο οι άλλες πληροφορίες δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

Ευθύνες της Διαχειριστικής Επιτροπής για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διαχειριστική Επιτροπή είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις των Κανονισμών του Ταμείου και του περί της Ίδρυσης, των Δραστηριοτήτων και της Εποπτείας των Ιδρυμάτων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών Νόμου του 2020, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διαχειριστική Επιτροπή καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθισταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

'Εκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη του Ταμείο Προνοίας Συντακτών - Μελών της Ένωσης Συντακτών Κύπρου

Ευθύνες της Διαχειριστικής Επιτροπής για τις Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η Διαχειριστική Επιτροπή είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Ταμείου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητά του Ταμείου και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διαχειριστική Επιτροπή του Ταμείου είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει το Ταμείο ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Διαχειριστική Επιτροπή είναι υπεύθυνη για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς του Ταμείου.

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαίγνια, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Ταμείου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διαχειριστική Επιτροπή.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διαχειριστική Επιτροπή της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα σχετικά με τη δυνατότητα του Ταμείου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων, ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Ταμείο να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διαχειριστική Επιτροπή θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη του Ταμείο Προνοίας Συντακτών - Μελών της Ένωσης Συντακτών Κύπρου

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη του Ταμείου ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.



Κοσμάς Κοσμάς
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής εκ μέρους και για λογαριασμό της

Κ. Τρεππίδης & Σια Λίμιτεδ
Εγκεκριμένοι Λογιστές και εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λεμεσός, Κύπρος
27 Ιουλίου 2022

**ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ
ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

	Σημ.	2021 €	2020 €
Απόδοση επενδύσεων για το έτος		-	-
Καθαρά κέρδη δίκαιης αξίας σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται στην δίκαιη αξία	16	11.954	-
Τραπεζικοί τόκοι		1.493	8.862
Τόκοι από δάνεια σε μέλη	14	11.037	11.393
Τόκοι από ομόλογα		-	827
Κρατηθέντα υπόλοιπα μελών που αποχώρησαν	20	6.517	776
Σύνολο εσόδων		31.001	21.858
Έξοδα			
Ελεγκτικά δικαιώματα		3.570	3.570
Λογιστικά έξοδα		10.000	10.000
'Έξοδα λογισμικών		480	982
'Έξοδα εκτύπωσης και χαρτικά		214	-
Φόρος ακίνητης ιδιοκτησίας		-	3.686
Δικηγορικά έξοδα		1.126	1.190
Τραπεζικές χρεώσεις		7.253	4.446
Καθαρισμός οικοπέδων		150	150
Τόκοι πληρωτέοι		21	20
Δημοτικός φόρος		64	64
Διάφορα έξοδα		300	300
Αποσβέσεις	11	280	-
Δικαιώματα διαχείρισης επενδύσεων		3.165	-
'Έξοδα εκτιμήσεων		179	179
Σύνολο λειτουργικών εξόδων		26.802	24.587
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	8	2.000	-
Άλλα έξοδα	9	-	(39.597)
Πλεόνασμα/(έλλειμμα) πριν τη φορολογία		6.199	(42.326)
Φορολογία	10	(376)	(632)
Πλεόνασμα/(έλλειμμα) για το έτος		5.823	(42.958)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα		-	-
Συνολικό πλεονάσμα/(έλλειμμα) για το έτος		5.823	(42.958)
Κατανομή πλεονάσματος/(έλλειμματος) έτους			
Λογαριασμός μελών 'Α'		4.334	(31.533)
Λογαριασμός μελών 'Β'		1.489	(11.425)
		5.823	(42.958)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΚΑΘΑΡΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΓΙΑ ΩΦΕΛΗΜΑΤΑ Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

	2021 €	2020 €
Συνεισφορές		
Από μέλη	50.548	94.721
Από εργοδότη	49.747	113.170
	100.295	207.891
Κρατηθέντα υπόλοιπα μελών που αποχώρησαν (Σημ. 20)	(6.517)	(776)
Μεταφορά από δάνεια λόγω υπερπληρωμής/Διορθωτική εγγραφή (Σημ. 20)	2.205	(735)
Συνδρομές Μελών στην Ένωση Συντακτών Κύπρου (Σημ. 20)	(9.900)	(11.260)
Αποχώρηση εξόφληση δανείου (Σημ. 20)	(140.293)	(71.195)
Ωφελήματα που πληρώθηκαν ή είναι πληρωτέα σε μέλη που αποχώρησαν (Σημ. 20)	(699.869)	(262.439)
	(754.079)	(138.514)
Πλεόνασμα/(έλλειμμα) για το έτος	5.823	(42.958)
Μεταβολή στα καθαρά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα για ωφελήματα	(748.256)	(181.472)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

Όλα τα έσοδα και έξοδα του Ταμείου αναγνωρίζονται μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε άλλα έσοδα ή έξοδα κατά τα έτη, εκτός από αυτών που αναφέρονται πιο πάνω.

**ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ
ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
31 Δεκεμβρίου 2021**

	Σημ.	2021 €	2020 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Εξοπλισμός	11	1.122	-
Επενδύσεις σε ακίνητα	12	360.900	360.900
Επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού στην δίκαιη αξία	16	1.673.909	105.301
		2.035.931	466.201
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	17	1.879.560	4.159.181
Άλλα εισπρακτέα ποσά	15	75	137
Δάνεια σε μέλη	14	379.227	433.287
		2.258.862	4.592.605
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		4.294.793	5.058.806
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές υποχρεώσεις	18	3.763	19.507
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	19	333	346
Σύνολο υποχρεώσεων		4.096	19.853
Καθαρά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα για ωφελήματα		4.290.697	5.038.953
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΜΕΛΩΝ			
Λογαριασμοί μελών 'Α'	20	3.191.397	3.698.819
Λογαριασμοί μελών 'Β'	20	1.099.300	1.340.134
		4.290.697	5.038.953

Στις 27 Ιουλίου 2022 η Διαχειριστική Επιτροπή του Ταμείου Προνοίας Συντακτών - Μελών της Ένωσης Συντακτών Κύπρου ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Κωνσταντίνος Ζαχαρίου
Πρόεδρος

Παναγιώτης Χατζηδημητρίου
Γραμματέας

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

	Σημ.	2021 €	2020 €
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Πλεόνασμα/(έλλειμμα) για το έτος		6.199	(42.326)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις εξοπλισμού	11	280	-
Κρατηθέντα μπόλιοπα μελών που αποχώρησαν	20	(6.517)	(776)
Ζημιά δίκαιων αξιών σε επένδυση σε ακίνητα	9,12	-	16.200
(Κέρδη)/ζημιές δίκαιων αξιών σε επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται σε δίκαιη αξία	16	(11.954)	22.881
(Κέρδη από αναστροφή απομείωσης)/χρέωση για απομείωση στην αξία των δανείων	14	(2.000)	516
Τόκοι από δάνεια σε μέλη	14	(11.037)	(11.393)
Τόκοι από ομόλογα		-	(827)
		(25.029)	(15.725)
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:			
Άλλα εισπρακτέα ποσά		62	12.461
Επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού στην δίκαιη αξία	16	(1.556.654)	-
Καταθέσεις προθεσμίας		1.291.195	694.620
Λοιπές υποχρεώσεις		(15.744)	4.738
Μετρητά (για)/που προήλθαν από εργασίες		(306.170)	696.094
Φορολογία που πληρώθηκε		(389)	(874)
Δάνεια που παραχωρήθηκαν	14	(100.100)	(71.600)
Εισπραξη από απόπληρωμές δανείων	14	29.109	26.465
Συνεισφορές που εισπράχθηκαν	20	100.295	207.888
Πληρωμές σε μέλη που αποχώρησαν	20	(699.869)	(262.439)
Συνδρομές Μελών στην Ένωση Συντακτών Κύπρου	20	(9.900)	(11.260)
Καθαρά μετρητά (για)/που προήλθαν από εργασίες		(987.024)	584.274
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Πληρωμή για αγορά εξοπλισμού	11	(1.402)	-
Εισπραξη από πώληση επενδυτικών στοιχείων ενεργητικού στην αξία εξόφλησης	13	-	30.926
Καθαρά μετρητά (για)/που προήλθαν από επενδυτικές δραστηριότητες		(1.402)	30.926
Καθαρή (μείωση)/αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		(988.426)	615.200
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		1.587.556	972.356
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	17	599.130	1.587.556

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 μέχρι 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

1. Γενικά

1.1. Σύσταση

Το Ταμείο Προνοίας Συντακτών - Μελών της Ένωσης Συντακτών Κύπρου (το 'Ταμείο') συστάθηκε την 1 Ιουνίου 1966 ως σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, δυνάμει του περι της Ιδρυσης, των Δραστηριοτήτων και της Εποπτείας των Ταμείων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών Νόμου του 2020, με σκοπό να παρέχει ωφελήματα στους υπαλλήλους της που εγγράφονται ως μέλη του Ταμείου ή στις οικογένειες τους σε περίπτωση αφυπηρέτησης ή πρόωρου τερματισμού της εργοδότησης τους. Η εγγεγραμμένη διεύθυνση του είναι στην Λεωφόρος ΡΙΚ 12, 2120, Αγλαντζά, Τ.Θ. 23495, Τ.Τ. 1683, Λευκωσία.

1.2. Μέλη

Κάθε εργοδοτούμενος που συμπληρώνει το 18ον έτος της ηλικίας του και έχει ικανοποιητική υπηρεσία έξι συνεχών μηνών στις Χρηματοδοτούσες Επιχειρήσεις, δικαιούται να εγγραφεί ως μέλος του Ταμείου.

Ουδείς δύναται να γίνει μέλος του Ταμείου εφ' όσον έχει υπερβεί το 65ο έτος της ηλικίας του.

Μέλος, όπως καθορίζεται πιο πάνω, παύει να έχει την ιδιότητα αυτή και διαγράφεται από το μητρώο εάν:

1) Παύσει για οποιοδήποτε λόγο να εργοδοτείται από Κυπριακά ΜΜΕ.

2) Αν έχει συμπληρώσει το 65ον έτος της ηλικίας του, εξαιρουμένου του εκάστοτε προέδρου της Ένωσης Συντακτών Κύπρου.

1.3. Διαχειριστική Επιτροπή

Η Διαχειριστική Επιτροπή είναι υπεύθυνη για την τήρηση των πρακτικών για τις συνεδριάσεις, την τήρηση μητρώου μελών, την τήρηση των λογιστικών βιβλίων και την επενδυτική πολιτική του Ταμείου.

1.4. Συνεισφορές

Οι συνεισφορές στο Ταμείο καθορίζονται με βάση συλλογικές συμβάσεις μεταξύ του Εργοδότη και των υπαλλήλων. Συνεισφορές στο Ταμείο γίνονται από τα μέλη και τον Εργοδότη. Οι συνεισφορές υπολογίζονται ως ποσοστό επί του βασικού μισθού πλέον τιμαριθμικού επιδόματος, μη περιλαμβανομένων πληρωμών για υπερωρίες, από την ημέρα που εγγράφεται ένα μέλος στο Ταμείο μέχρι την ημερομηνία που παύει να πληροί τα κριτήρια συμμετοχής του στο Ταμείο. Τα ποσοστά συνεισφορών είναι 4,5% για τα μέλη και 7% για τον Εργοδότη που πιστώνονται στους προσωπικούς λογαριασμούς των μελών ως λογαριασμοί 'Α' και 'Β' αντίστοιχα.

1.5. Ωφελήματα αποχώρησης πληρωτέα

Μέλη που αποχωρούν από το Ταμείο δικαιούνται πληρωμή των ποσών με τα οποία είναι πιστωμένοι οι λογαριασμοί τους 'Α' και 'Β' μέχρι την τελευταία μέρα του μήνα που πρόγειται της αποχώρησής τους. Με βάση τους κανονισμούς του Ταμείου, στις περιπτώσεις μελών που αποχωρούν οικειοθελώς πριν τη συμπλήρωση υπηρεσίας 24 μηνών στο επάγγελμα, τότε μέρος ή ολόκληρο από τα ποσά των λογαριασμών 'Β' κατακρατούνται και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, για κατανομή τους στους λογαριασμούς των εναπομεινάντων μελών.

1.6. Κατανομή πλεονάσματος/(ελλείμματος)

Τα αποτελέσματα πιστώνονται με τα ποσά που κατακρατούνται από μέλη που αποχώρησαν, με τόκους και άλλα έσοδα του Ταμείου και χρεώνεται με τα έξοδα λειτουργίας του. Το υπόλοιπο της κατάστασης μεταβολών στο καθαρό ενεργητικό κατανέμεται στα μέλη με βάση τα υπόλοιπα των μελών στους λογαριασμούς 'Α' και 'Β' στο τέλος του υπό αναφορά έτους.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

1. Γενικά (συνέχεια)

1.7. Δάνεια σε μέλη

Δάνεια παραχωρούνται στα μέλη με ανώτατο ποσό να μην ξεπερνά το 45% των υπολοίπων των λογαριασμών 'Α' και 'Β' κάθε μέλους, βάσει των όρων και προϋποθέσεων που περιλαμβάνονται στο καταστατικό του Ταμείου.

Κάθε δάνειο φέρει χρεωστικό επιτόκιο που δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να είναι χαμηλότερο από το επιτόκιο που καταβάλλουν οι τράπεζες στην Κύπρο για ανάλογο ποσό εμπροθέσμων καταθέσεων σε αυτές ίσο με το μέσο σταθμικό επιτόκιο για εμπρόθεσμες καταθέσεις συν 1%.

1.8. Φορολογία

Το Ταμείο δεν υπόκειται σε φορολογία σύμφωνα με τον περι Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο. Εισοδήματα από τόκους, μερίσματα και ενοικία υπόκεινται σε έκτακτη αμυντική εισφορά με συντελεστή 3%.

1.9. Επενδυτική πολιτική Ταμείου

Η Διαχειριστική Επιτροπή του Ταμείου υιοθετεί επενδυτική πολιτική σύμφωνα με τις αρχές και γενικές οδηγίες που εκδίδονται από τον Υπουργό Οικονομικών. Στο πλαίσιο αυτό προβάλνει σε επενδύσεις σταθερών αποδόσεων, όπως καταθέσεις σε τράπεζες ή συναφών αξιών (π.χ. χρεόγραφα, κρατικά ομόλογα κλπ.), σε επενδύσεις εισηγμένων εταιρειών σε αναγνωρισμένα χρηματιστήρια, καθώς και σε επενδύσεις μακροπρόθεσμων κεφαλαιουχικών αποδόσεων (κυρίως γη).

Λειτουργικό περιβάλλον του Ταμείου

Στις 24 Φεβρουαρίου 2022, η Ρωσία εξαπέλυσε μια στρατιωτική επιχείρηση στην Ουκρανία. Πολλές κυβερνήσεις λαμβάνουν όλο και πιο αυστηρά μέτρα εναντίον της Ρωσίας και της Λευκορωσίας. Τα μέτρα αυτά έχουν επιβραδύνει την οικονομία τόσο της Κύπρου όσο και την παγκόσμια οικονομία, και υπάρχει πιθανότητα να συντελέσουν σε ευρύτερες επιπτώσεις στις αντίστοιχες οικονομίες καθώς τα μέτρα εξακολουθούν να ισχύουν για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα. Η διαμάχη μπορεί να έχει σοβαρές συνέπειες στην κυπριακή οικονομία αλλά και παγκοσμίως, οι οποίες είναι δύσκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια. Η ανησυχία προς το παρόν είναι η άνοδος του πληθωρισμού, η αβεβαιότητα κυρίως για τον τουρισμό και τις χρηματοοικονομικές υπηρεσίες και η αύξηση της τιμής των καυσίμων, που θα επηρεάσει τα εισοδήματα των νοικοκυριών και το κόστος λειτουργίας των επιχειρήσεων.

Με την πρόσφατη και ταχεία εξέλιξη της πανδημίας της νόσου του Κορονοϊού (COVID-19) η παγκόσμια οικονομία εισήλθε σε μια περίοδο πρωτοφανούς κρίσης στον τομέα της περιθαλψης της υγείας, η οποία έχει προκαλέσει σημαντική παγκόσμια αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή.

Πολλές χώρες έχουν υιοθετήσει έκτακτα και δαπανηρά μέτρα περιορισμού. Ορισμένες χώρες έχουν απαιτήσει από τις εταιρείες να περιορίσουν ή και να αναστείλουν τις συνήθεις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες. Οι κυβερνήσεις έχουν εφαρμόσει περιορισμούς στα ταξίδια καθώς και αυστηρά μέτρα καραντίνας καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Βιομηχανίες όπως ο τουρισμός, η φιλοξενία και η ψυχαγωγία έχουν διαταραχθεί άμεσα από αυτά τα μέτρα. Άλλες βιομηχανίες όπως οι κατασκευαστικές και οι χρηματοοικονομικές υπηρεσίες έχουν επίσης επηρεαστεί έμμεσα.

Στην Κύπρο, στις 15 Μαρτίου 2020, το Υπουργικό Συμβούλιο σε έκτακτη συνεδρίαση ανακοίνωσε ότι η Κύπρος εισέρχεται σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης λαμβάνοντας υπόψη την αβέβαιη κατάσταση όπως εξελίσσεται καθημερινά, την αυξανόμενη εξάπλωση του COVID-19 και τα στοιχεία του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας σχετικά με την κατάσταση.

Για το σκοπό αυτό, λήφθηκαν ορισμένα μέτρα από την Κυπριακή Δημοκρατία, για τη διαφύλαξη της δημόσιας υγείας και τη διασφάλιση της οικονομικής επιβίωσης των εργαζομένων, των επιχειρήσεων, των ευάλωτων ομάδων και της οικονομίας γενικότερα.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

Έχουν εφαρμοστεί νέοι κανονισμοί εισόδου στη χώρα για την προστασία του πληθυσμού από την περαιτέρω εξάπλωση της ασθένειας, που απαιτούν εφαρμογή αυστηρότερων κριτηρίων για την είσοδο ατόμων στην Κυπριακή Δημοκρατία καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Επιπρόσθετα, ένας σημαντικός αριθμός ιδιωτικών επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται σε διάφορους τομείς της οικονομίας, είχε παραμείνει κλειστός για ορισμένη περίοδο ενώ μια σειρά μέτρων εγκλεισμού, όπως η απογόρευση των περιπτών μετακινήσεων και η αναστολή λειτουργίας των εταιρειών λιανικής (υπό ορισμένες εξαιρέσεις), εφαρμόστηκαν καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Τα μέτρα αναθεωρούνταν συνεχώς (αίρονταν ή ενισχύονταν) από την Κυπριακή Δημοκρατία κατά τη διάρκεια του έτους λαμβάνοντας υπόψη την επιδημιολογική κατάσταση της χώρας.

Στόχος αυτών των μέτρων δημόσιας πολιτικής ήταν να περιορίσουν την εξάπλωση του COVID-19 και έχουν συντελέσει σε μικρή διαταραχή στη λειτουργία του Ταμείου.

Παράλληλα, οι κυβερνήσεις, συμπεριλαμβανομένης της Κυπριακής Δημοκρατίας, εισήγαγαν διάφορα σχέδια χρηματοδοτικής στήριξης για αντιμετώπιση των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19. Το Ταμείο δεν έχει υποβάλει αίτηση για τέτοια κρατική βοήθεια. Οι λεπτομέρειες όλων των σχεδίων που ενδέχεται να είναι διαθέσιμα στο Ταμείο και η περίοδος κατά την οποία θα παραμείνουν διαθέσιμα εξελίσσονται συνεχώς και παραμένουν υπό αρεβαϊότητα. Το Ταμείο συνεχίζει να αξιολογεί τις συνέπειες για την επιχείρηση σε περίπτωση που αυτά τα σχέδια δεν θα είναι πλέον διαθέσιμα και έχει αντικατοπτρίσει τον αντίκτυπο τους στα ακραία σενάρια (stress-scenarios) για σκοπούς αξιολόγησης της συνεχίζομενης δραστηριότητας.

Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν όμως να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα λόγω του ρυθμού επέκτασης της πανδημίας και του υψηλού επιπέδου αρεβαϊότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξόπιστα το αποτέλεσμα. Οι τρέχουσες προσδοκίες και εκτιμήσεις της Διεύθυνσης μπορεί να διαφέρουν από τα πραγματικά αποτελέσματα.

Η Διαχειριστική Επιτροπή έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται το Ταμείο και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στη κερδοφορία του Ταμείου. Το συμβάν δεν είχε άμεσο ουσιαστικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Ταμείου.

Η Διαχειριστική Επιτροπή του Ταμείου πιστεύει ότι λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Ταμείου και την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της/ του στο τρέχον επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

Η Διαχειριστική Επιτροπή του Ταμείου θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και να αξιολογεί/αναζητήσει πρόσθετα μέτρα/δεσμευμένες διευκολύνσεις ως εφεδρικό σχέδιο στην σε περίπτωση που η περίοδος διαταραχής παρατείνεται.

2. Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) εφαρμόζοντας τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 26 "Λογιστικός χειρισμός και παρουσίαση των προγραμμάτων παροχών εξόδου από την υπηρεσία". Επιπρόσθετα, οι οικονομικές καταστάσεις συνάδουν με τις πρόνοιες του καταστατικού του Ταμείου και του περί της Ίδρυσης, των Δραστηριοτήτων και της Εποπτείας των Ιδρυμάτων Επαγγελματικών Συνταξιοδοτικών Παροχών Νόμου του 2020. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία, των επενδύσεων σε ακίνητα, των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που επιμετρώνται σε δίκαιη αξία μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων και των επενδυτικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμώνται σε δίκαιη αξία.

3. Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας του Ταμείου.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

4. Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών

Κατά το τρέχον έτος, το Ταμείο υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2021. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές του Ταμείου.

5. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

Τα έσοδα του Ταμείου αναγνωρίζονται ως εξής:

- 'Έσοδα από επενδύσεις σε χρηματιστηριακές αξίες'**

Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας των επενδύσεων στην δίκαιη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και της μέσης τιμής κόστους αντιπροσωπεύει μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή μη πραγματοποιηθέσες ζημιές και αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων στην περίοδο που αυτή προκύπτει.

- Πιστωτικοί τόκοι**

Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Εξοπλισμός

Ο εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

Εξοπλισμός	%
	20

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων στην περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Ταμείο μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

Ένα στοιχείο του εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου του εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

5. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν κυρίως γή, κατέχονται από το Ταμείο για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου, και/ή για κεφαλαιακή ενίσχυση και δεν χρησιμοποιούνται από τον ίδιο. Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, που αντιπροσωπεύει την ελεύθερη αγορά αξία καθοριζόμενη ετησίως από εξωτερικούς εκτιμητές. Μεταβολές στις δίκαιες αξίες καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Η Επιτροπή έχοντας υπόψη την εκτίμηση του ανεξάρτητου εμπειρογνώμονα και αφού αφαιρέσει 10% από την εκτιμημένη αξία, μεταφέρει στα αποτελέσματα τυχόν διαφορά που προκύπτει από την επανεκτίμηση.

Ένα στοιχείο επενδύσεων σε ακίνητα διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν αποσύρεται μόνιμα από τη χρήση και δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά τη διαγραφή του ακινήτου (υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού) περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων στην περίοδο κατά την οποία το ακίνητο διαγράφεται.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού - Ταξινόμηση

Το Ταμείο ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στις πιο κάτω κατηγορίες επιμέτρησης:

- Τα επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην δίκαιη αξία. Χρεόγραφα τα οποία έχουν καθορισμένη αξία εξόφλησης και έχουν αποκτηθεί για να αντικρίζουν τις δεσμεύσεις του Ταμείου, ή συγκεκριμένα μέρη αυτού εμφανίζονται σε ποσά βασισμένα στην τελευταία αξία εξόφλησης υποθέτοντας ένα σταθερό ποσοστό απόδοσης μέχρι την λήξη.
- Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αρχικά αποτιμώνται στην δίκαιη αξία και στη συνέχεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού- Αναγνώριση και Παύση Αναγνώρισης

Όλες οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που απαιτούν παράδοση εντός του χρονικού πλαισίου που ορίζεται από τον κανονισμό ή από τη σύμβαση αγοράς ('αγορές και πωλήσεις με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης') αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Ταμείο δεσμεύεται να παραδώσει ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όλες οι αγορές και πωλήσεις αναγνωρίζονται όταν το Ταμείο καταστεί μέρος στις συμβατικές διατάξεις του μέσου.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού έχουν λήξει ή έχουν μεταφερθεί και το Ταμείο έχει μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού - Επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, το Ταμείο επιμετρά ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε δίκαιη αξία και επιπλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου που δεν είναι σε δίκαιη αξία, το κόστος συναλλαγής που σχετίζεται άμεσα με την απόκτηση του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού. Το κόστος συναλλαγής των επενδυτικών στοιχείων ενεργητικού που αναγνωρίστηκαν σε δίκαιη αξία αναγνωρίζεται ως έξαδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Η δίκαιη αξία κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζεται μόνο εάν υπάρχει διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας και της τιμής συναλλαγής η οποία μπορεί να αποδειχθεί από άλλες παρατηρήσιμες τρέχουσες συναλλαγές στην αγορά με το ίδιο μέσο ή από μια τεχνική αποτίμησης των οποίων τα στοιχεία εισαγωγής περιλαμβάνουν μόνο στοιχεία από παρατηρήσιμες αγορές.

Οι ζημιές απομείωσης (και αντιλογισμός ζημιών απομείωσης) σε επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται στην δίκαιη αξία δεν αναφέρονται ξεχωριστά από άλλες μεταβολές στην δίκαιη αξία.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

5. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού - Επιμέτρηση (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού - Χρεόγραφα και άλλα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με καθορισμένη ημερομηνία λήξης

Το Ταμείο επιμετρά όλα τα χρεόγραφα και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία διακρατούνται για επενδυτικό σκοπό και έχουν καθορισμένη ημερομηνία λήξης στην δίκαιη αξία. Στην περίπτωση όπου τα χρεόγραφα έχουν αποκτηθεί για να καλύψουν τις υποχρεώσεις του Ταμείου ή συγκεκριμένα μέρη αυτών εμφανίζονται με ποσά βασισμένα στην τελευταία αξία εξόφλησης υποθέτοντας μία σταθερή απόδοση μέχρι τη λήξη. Η εν λόγω μέθοδος επιμέτρησης είναι σε γενικές γραμμές |δια με την μέθοδο του αποσβεσμένου κόστους που χρησιμοποιείται στο ΔΠΧΑ 9.

Όσον αφορά τα επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται βάση της τελευταίας αξίας εξόφλησης, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την παύση αναγνώρισης αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μαζί με τα κέρδη και τις ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές. Το ποσό της απομείωσης παρουσιάζεται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση μεταβολών καθαρών στοιχείων των στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων για παροχές. Τα επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού που εμφανίζονται με ποσά βασισμένα στην τελευταία αξία εξόφλησης, περιλαμβάνουν τραπεζικά υπόλοιπα με αρχική ημερομηνία λήξης πέρα των τριών μηνών και ομόλογα.

Όσον αφορά τα επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία αποτιμώνται στην δίκαιη αξία, η δίκαιη αξία των διαπραγματεύσιμων αξιογράφων, είναι συνήθως η τρέχουσα αξία, επειδή θεωρείται ότι είναι το πιο αξιόπιστο μέτρο κατά την ημερομηνία αναφοράς και της επενδυτικής απόδοσης για την περίοδο. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από την μεταβολή στην δίκαιη αξία των χρεογράφων αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων κατά την περίοδο που αυτό/ή προκύπτει. Τα επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην δίκαιη αξία περιλαμβάνουν: ομόλογα και τραπεζικά υπόλοιπα με αρχική ημερομηνία λήξης πέρα των τριών μηνών.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού- απομείωση

Το Ταμείο αξιολογεί σε μελλοντική βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού που εμφανίζονται στην αξία εξόφλησης και για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος. Το Ταμείο επιμετρά την ΑΠΖ και αναγνωρίζει πρόβλεψη για πιστωτική ζημιά σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η αποτίμηση των ΑΠΖ αντικατοπτρίζει: (i) ένα αμερόληπτα καθορισμένο και σταθμισμένο βάσει πιθανοτήτων ποσό που καθορίζεται από την αξιολόγηση μιας σειράς πιθανών εκβάσεων, (ii) τη διαχρονική αξία του χρήματος και (iii) λογικές και βάσιμες πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες κατά την ημερομηνία αναφοράς χωρίς αδικαιολόγητο κόστος ή προσπάθεια και αφορούν παρελθόντα γεγονότα, τρέχουσες συνθήκες και προβλέψεις των μελλοντικών οικονομικών συνθηκών.

Η λογιστική αξία επενδυτικών στοιχείων ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού μειώνεται μέσω της χρήσης ενός λογαριασμού πρόβλεψης, και το πόσο της ζημιάς αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων στις 'καθαρές ζημιές απομείωσης σε επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού'. Μετέπειτα ανακτήσεις των ποσών για τα οποία είχε προηγουμένως αναγνωριστεί πιστωτική ζημιά πιστώνονται στο ίδιο στοιχείο της κατάστασης αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

Τα χρεόγραφα προθεσμιακές καταθέσεις που επιμετρώνται στην αξία εξόφλησης και ποσά εισπρακτέα από μέλη που επιμετρώνται σε αποσβεσμένο κόστος παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης καθαρά από την πρόβλεψη για ΑΠΖ.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

5. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού- απομείωση (συνέχεια)

Για επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού και δάνεια προς τα μέλη, το Ταμείο εφαρμόζει την γενική προσέγγιση- το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων. Το Ταμείο εφαρμόζει το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων, με βάση τις αλλαγές στον πιστωτικό κίνδυνο κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο που δεν είναι πιστωτικά απομειωμένο κατά την αρχική αναγνώριση ταξινομείται στο Στάδιο 1.

Δάνεια προς τα μέλη και επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού στο Στάδιο 1 επιμετρούν τις ΑΠΖ τους σε ένα ποσό ίσο με το ποσοστό των ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής που προκύπτει από το τυχόν γεγονότα αθέτησης πληρωμής μέσα στους επόμενους 12 μήνες ή μέχρι τη λήξη της σύμβασης, εάν είναι πιο νωρίς ('ΑΠΖ 12 μηνών'). Εάν το Ταμείο επιβεβαιώσει μία σημαντική αύξηση στον πιστωτικό κίνδυνο ('ΣΑΠΚ') μετά την αρχική αναγνώριση, το στοιχείο ενεργητικού μεταφέρεται στο Στάδιο 2 και οι ΑΠΖ επιμετρώνται με βάση τις ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του, δηλαδή μέχρι τη λήξη της σύμβασης λαμβάνοντας υπόψη τις αναμενόμενες προπληρωμές, εάν υπάρχουν ('ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής'). Ανατρέξτε στη σημείωση 6, παράγραφος Πιστωτικού κινδύνου, για την περιγραφή του πώς το Ταμείο καθορίζει το πότε έχει συμβεί μια ΣΑΠΚ. Εάν το Ταμείο καθορίσει ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι πιστωτικά απομειωμένο, το στοιχείο ενεργητικού μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και οι ΑΠΖ επιμετρώνται ως ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Ο ορισμός του Ταμείου για τα πιστωτικά απομειωμένα στοιχεία ενεργητικού και ο ορισμός της αθέτησης επεξηγείται στη σημείωση 6, παράγραφος Πιστωτικού κινδύνου.

Για ποσά εισπρακτέα από μέλη, το Ταμείο εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 9, η οποία επιβάλλει την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού κατά την αρχική του αναγνώριση.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού - Διαγραφή

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού όπως ποσά εισπρακτέα από μέλη και χρηματιστές διαγράφονται, πλήρως ή εν μέρει, όταν το Ταμείο έχει εξαντλήσει όλες τις πρακτικές μεθόδους ανάκτησης και έχει αποφασίσει ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Η διαγραφή αντιπροσωπεύει ένα γεγονός διαγραφής. Το Ταμείο μπορεί να διαγράψει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εξακολουθούν να υπόκεινται σε δραστηριότητες επιβολής όταν το Ταμείο επιδιώκει την ανάκτηση συμβατικών οφειλών, ωστόσο δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο, μετρητά με χρηματιστές και στην τράπεζα. Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αναγνωρίζονται στην αξία εξόφλησης επειδή: (i) κατέχονται για εισπραξή συμβατικών ταμιακών ροών και οι ταμειακές ροές αυτές ροές αντιπροσωπεύουν ΑΠΚΤ, και (ii) δεν ταξινομούνται σε δίκαιη αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε αποσβεσμένο κόστος

Αυτά τα ποσά αναφέρονται σε δάνεια από τα μέλη και κατά την αρχική αναγνώριση αναγνωρίζονται σε δίκαιη αξία. Διακρατούνται με σκοπό να συλλεχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές τους και οι ταμειακές ροές τους αντιπροσωπεύουν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων. Κατά συνέπεια, αυτά επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για απομείωση.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

5. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις- κατηγορίες αποτίμησης

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και ταξινομούνται μετέπειτα στην κατηγορία αποσβεσμένου κόστους.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παύουν να αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση έχει απαλλαχτεί ή ακυρωθεί ή λήξει.

Επιμέτρηση δίκαιης αξίας

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων εκτός από τα δάνεια προς μέλη, κατά την ημερομηνία αναφοράς προσεγγίζει, την δίκαιη άξια τους.

Η δίκαιη αξία των επενδυτικών στοιχείων ενεργητικού τα οποία διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία αναφοράς. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχει το Ταμείο είναι η τιμή πλειοδότησης. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

Όλα τα στοιχεία ενεργητικού, παθητικού και ιδίων κεφαλαίων τα οποία επιμετρούνται στην δίκαιη αξία ή των οποίων η δίκαιη αξία γνωστοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις κατηγοριοποιούνται σύμφωνα της με την ιεραρχία της δίκαιης αξίας βάσει της εισροής κατώτατου επιπέδου που είναι σημαντική για όλη την επιμέτρηση.

- Επίπεδο 1 - τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια στοιχεία ενεργητικού.
- Επίπεδο 2 - πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα στοιχεία ενεργητικού, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 - πληροφορίες για το στοιχείο ενεργητικού που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Το Ταμείο εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Ταμείο στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

6.1 Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία

Οι λογιστικές πολιτικές σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά μέσα έχουν εφαρμοστεί στα ακόλουθα στοιχεία:

31 Δεκεμβρίου 2021

	Σε δίκαιη αξία €	Σε αποσβεσμένο κόστος €	Σύνολο €
Στοιχεία ενεργητικού ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:			
Δάνεια που παραχωρήθηκαν			
Επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού	1.673.909	-	1.673.909
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	-	4.159.181	4.159.181
Σύνολο	1.673.909	4.538.408	6.212.317

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

6.1 Χρηματοοικονομικά μέσα κατά κατηγορία (συνέχεια)

	Σε αποσβεσμένο κόστος €	Σύνολο €
Υποχρεώσεις ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:	3.763	3.763
Σύνολο	3.763	3.763

31 Δεκεμβρίου 2020

	Σε δίκαιη αξία €	Σε αποσβεσμένο κόστος €	Σύνολο €
Στοιχεία ενεργητικού ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:			
Χρηματοοικονομικής θέσης:			
Δάνεια που παραχωρήθηκαν	-	433.287	433.287
Επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού	105.301	-	105.301
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	-	4.159.181	4.159.181
Σύνολο	105.301	4.592.468	4.697.769

	Σε αποσβεσμένο κόστος €	Σύνολο €
Υποχρεώσεις ως η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:	19.507	19.507
Σύνολο	19.507	19.507

6.2 Κίνδυνος τιμής αγοράς

Το Ταμείο εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς μετοχικών τίτλων λόγω επενδύσεων που κατέχονται από το Ταμείο και ταξινομούνται στην κατάσταση καθαρών στοιχείων ενεργητικού ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Το Ταμείο δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών αγαθών.

6.3 Κίνδυνος επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές και την δίκαιη αξία

Ο κίνδυνος επιτοκίου του Ταμείου προέρχεται από στοιχεία ενεργητικού που φέρουν τόκο. Τα στοιχεία ενεργητικού που φέρουν τόκο και εκδόθηκαν σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτουν το Ταμείο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Τα στοιχεία ενεργητικού που φέρουν τόκο και εκδόθηκαν σε σταθερά επιτόκια εκθέτουν το Ταμείο σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την δίκαιη αξία.

Η Διαχειριστική Επιτροπή παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

6.4 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ένα μέρος σε ένα χρηματοπιστωτικό μέσο να προκαλέσει οικονομική ζημιά στο άλλο μέρος επειδή δεν εκπληρώνει κάποια υποχρέωση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από προθεσμιακές καταθέσεις που εμφανίζονται σε ποσά βασισμένα στην τελευταία αξία εξόφλησης και από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος και περιλαμβάνουν μετρητά και αντίστοιχα μετρητών, δάνεια προς μέλη και ποσά εισπρακτέα.

(I) Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Το Ταμείο έχει τους ακόλουθους τύπους επενδυτικών στοιχείων ενεργητικού που εμφανίζονται σε ποσά βασισμένα στην τελευταία αξία εξόφλησης και χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο ποσό και υπόκεινται στο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

6.4 Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

(i) Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού (συνέχεια)

- δάνεια προς μέλη

Η μεθοδολογία απομείωσης που εφαρμόζει το Ταμείο για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται από τον τύπο του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού που εκτιμάται για απομείωση. Πιο συγκεκριμένα:

- Για εισπρακτέα το Ταμείο εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 9, η οποία επιβάλλει την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού κατά την αρχική του αναγνώριση.
- Για όλα τα άλλα επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού στην αξια εξόφλησης που υπόκεινται σε απομείωση με βάση το ΔΠΧΑ 9, το Ταμείο εφαρμόζει την γενική προσέγγιση- το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων. Το Ταμείο εφαρμόζει το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων, με βάση τις αλλαγές στον πιστωτικό κίνδυνο από την αρχική αναγνώριση. Ένα επενδυτικό στοιχείο ενεργητικού που δεν είναι πιστωτικά απομειωμένο κατά την αρχική αναγνώριση ταξινομείται στο Στάδιο1. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στο Στάδιο 1 αναγνωρίζουν τις ΑΠΖ τους σε ένα ποσό ίσο με το ποσοστό των ΑΠΖ κατά τη διάρκεια ζωής που προκύπτει από τυχόν γεγονότα αθέτησης πληρωμής μέσα στους επόμενους 12 μήνες ή μέχρι τη λήξη της σύμβασης, εάν είναι πιο νωρίς ("ΑΠΖ 12 μηνών"). Εάν το Ταμείο παρατηρήσει μία σημαντική αύξηση στον πιστωτικό κίνδυνο ("ΣΑΠΚ") από την αρχική αναγνώριση, το στοιχείο ενεργητικού μεταφέρεται στο Στάδιο 2 και οι ΑΠΖ επιμετρώνται με βάση τις ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, δηλαδή μέχρι τη λήξη της σύμβασης άλλα λαμβάνοντας υπόψη τις αναμενόμενες προπληρωμές, εάν υπάρχουν ("ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής"). Ανατρέξτε στη Σημείωση 6, στην παράγραφο Πιστωτικού κινδύνου, για την περιγραφή του πώς το Ταμείο καθορίζει το πότε έχει συμβεί μια ΣΑΠΚ. Εάν το Ταμείο καθορίσει ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι πιστωτικά απομειωμένο, το στοιχείο ενεργητικού μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και η ΑΠΖ επιμετρείται ως ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

Οι ζημιές απομείωσης παρουσιάζονται ως καθαρές ζημιές απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Οι επακόλουθες ανακτήσεις ποσών που είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται στο ίδιο στοιχείο όπου είχαν αρχικά παρουσιαστεί.

Δεν υπήρχαν απομειώσεις ή/και ληξιπρόθεσμα αλλά όχι απομειωμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020.

Το Ταμείο δεν έχει σημαντικά χρεόγραφα που να υπόκεινται στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 και που οι συμβατικές ταμειακές τους ροές να έχουν τροποποιηθεί.

6.4.2 Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Στον πιο κάτω πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση των καταθέσεων του Ταμείου, με βάση την πιστοληπτική διαβάθμιση των τραπεζικών οργανισμών στους οποίους είναι οι καταθέσεις:

		2021	2020
		€	€
<u>Κατηγορία βάσει αξιολογήσεων του Οίκου Moody's</u>	<u>Αρ. Τραπεζών</u>		
Baa3	1	980.068	1.897.342
Χωρίς διαβάθμιση	1	899.492	899.293
		1.879.560	2.796.635

Το υπόλοιπο του στοιχείου της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης 'Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών' είναι μετρητά στο ταμείο.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

6. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

6.5 Κινδυνος ρευστότητας

Ο κινδυνος ρευστότητας είναι ο κινδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κινδυνος ζημιών. Το Ταμείο εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών ρευστών διαθεσίμων.

Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ταμείου είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Μετρήσεις δίκαιης αξίας που αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τα χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην δίκαιη αξία, με τη μέθοδο αποτίμησης. Τα διαφορετικά επίπεδα ορίζονται ως εξής:

- Επίπεδο 1 - τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια στοιχεία ενεργητικού.
- Επίπεδο 2 - πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα στοιχεία ενεργητικού, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3 - πληροφορίες για το στοιχείο ενεργητικού που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

31 Δεκεμβρίου 2021

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
Ομόλογα	765.910	-	-	765.910
Μετοχές	907.999	-	-	907.999
Σύνολο	1.673.909	-	-	1.673.909

31 Δεκεμβρίου 2020

	Επίπεδο 1 €	Επίπεδο 2 €	Επίπεδο 3 €	Σύνολο €
Μετοχές	105.301	-	-	105.301
Σύνολο	105.301	-	-	105.301

Σημαντικές υποθέσεις που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό της δίκαιης αξίας των επενδυτικών στοιχείων ενεργητικού

Οι δίκαιες αξίες των επενδυτικών στοιχείων ενεργητικού προσδιορίζονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά στοιχεία που είναι εισηγμένα στο χρηματιστήριο

Οι δίκαιες αξίες των επενδυτικών στοιχείων ενεργητικού που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά υψηλής ρευστότητας καθορίζονται με αναφορά στις τρέχουσες χρηματιστηριακές τιμές (επίπεδο 1).

7. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

7. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές (συνέχεια)

Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές

Το Ταμείο κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανό να προκαλέσουν ουσιώδεις αναπροσαρμογές στη λογιστική αξια περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω.

- Υπολογισμός της πρόβλεψης ζημιάς(κατ 'αναλογία με το ΔΠΧΑ9)**

Κατά την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το Ταμείο λαμβάνει υπόψιν του λογική και βάσιμη πληροφόρηση που αφορά το μέλλον, η οποία βασίζεται σε παραδοχές για τη μελλοντική κίνηση διαφόρων οικονομικών παραγόντων και την αλληλεπίδραση αυτών.

Η ζημιά σε περίπτωση αθέτησης είναι μία εκτίμηση της ζημιάς που θα προκύψει σε περίπτωση αθέτησης και βασίζεται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και αυτών που αναμένεται να εισπραχθούν, λαμβάνοντας υπόψιν τυχόν ταμειακές ροές από εξασφαλίσεις και συμβατικές ενισχύσεις που αποτελούν μέρος των συμβατικών όρων και δεν αναγνωρίζονται χωριστά.

Η πιθανότητα αθέτησης είναι βασικός παράγοντας στην επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η πιθανότητα αθέτησης είναι μία εκτίμηση της πιθανότητας αθέτησης για μία δεδομένη περίοδο και ο υπολογισμός της περιλαμβάνει ιστορική πληροφόρηση, εκτιμήσεις και εκτιμήσεις των μελλοντικών συνθηκών.

- Δίκαιη αξια επενδύσεων σε ακίνητα**

Η δίκαιη αξια των επενδύσεων σε ακίνητα προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Το Ταμείο ασκεί κρίση για την επιλογή διαφόρων μεθόδων αποτίμησης και κάνει υποθέσεις οι οποίες βασίζονται κυρίως στην κατάσταση της αγοράς σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Η δίκαιη αξια των επενδύσεων σε ακίνητα έχει υπολογιστεί με βάση την δίκαιη αξια των συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού που κατέχονται. Οι γνωστοποιήσεις σχετικά με τη μέθοδο που χρησιμοποιήθηκε, οι σημαντικές παραδοχές και η ανάλυση ευαίσθησία σ' αυτές τις παραδοχές παρουσιάζονται στη σημείωση 12.

- Ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων στοιχείων ενεργητικού**

Η Διαχειριστική Επιτροπή αξιολογεί τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων ενεργητικού σε κάθε περίοδο αναφοράς και τα αναθεωρεί, εάν είναι απαραίτητο, έτσι ώστε οι ωφέλιμες ζωές να αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων ενεργητικού στο Ταμείο. Ωστόσο, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν λόγω της τεχνολογικής απαξίωσης, της κακής χρήσης και άλλων παραγόντων που δεν είναι εύκολα προβλέψιμα.

8. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

	2021	2020
	€	€
Αντιλογισμός απομείωσης αξιας δανείων	2.000	-

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

9. Άλλα έξοδα

	2021 €	2020 €
Ζημιές δίκαιων αξιών σε επένδυση σε ακίνητα (Σημ. 12)	-	16.200
Ζημιές δίκαιων αξιών σε επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία (Σημ. 16)	-	22.881
Χρέωση για απομείωση στην αξία των δανείων (Σημ. 14)	-	516
	<hr/>	<hr/>
	-	39.597
	<hr/>	<hr/>

10. Φορολογία

	2021 €	2020 €
Αμυντική εισφορά	376	632
Χρέωση έτους	376	632
	<hr/>	<hr/>

Το Ταμείο δεν υπόκειται σε φορολογία σύμφωνα με τον περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο. Εισοδήματα από τόκους, μερίσματα και ενοίκια υπόκεινται σε έκτακτη αμυντική εισφορά με συντελεστή 3%.

11. Εξοπλισμός

	Ηλεκτρονικός Υπολογιστής €
Κόστος	<hr/>
Προσθήκες	1.402
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1.402
Αποσβέσεις	<hr/>
Επιβάρυνση για το έτος	280
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	280
Καθαρή λογιστική αξία	<hr/>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1.122
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020	-

12. Επενδύσεις σε ακίνητα

	2021 €	2020 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	360.900	377.100
Αναπροσαρμογή δίκαιης αξίας (Σημ. 9)	-	(16.200)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	360.900	360.900

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν τρία παραπλήσια οικόπεδα στο Γέρι. Σύμφωνα με το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, τα ακίνητα φέρουν αριθμό τεμαχίου 2748, 2757 και 2758 και βρίσκονται στη περιοχή Κουτσοπέτρικα, η οποία ανήκει στο Δήμο Γερίου.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

12. Επενδύσεις σε ακίνητα (συνέχεια)

Ιεραρχία δίκαιης αξίας

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα έχει καθοριστεί από εξωτερικού ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων, οι οποίοι κατέχουν τα κατάλληλα αναγνωρισμένα επαγγελματικά προσόντα και πρόσφατη εμπειρία ως προς την τοποθεσία και κατηγορία των ακινήτων που αξιολογούνται. Οι ανεξάρτητοι εκτιμητές καθορίζουν την δίκαιη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα του Ταμείου κάθε χρόνο εκτός εάν οι συνθήκες μετά την τελευταία επανεκτίμηση έχουν διαφοροποιηθεί οπότε ζητείται άμεση εκτίμηση.

Η Επιτροπή έχοντας υπόψη την εκτίμηση του ανεξάρτητου εμπειρογνώμονα και αφού αφαιρέσει 10% από την εκτιμημένη αξία, μεταφέρει στο καθαρό ενεργητικό διαθέσιμο για ωφελήματα τυχόν διαφορά που προκύπτει από την επανεκτίμηση.

Κατά τη διάρκεια του έτους 2020, έχει αναγνωριστεί στο λογαριασμό αποτελεσμάτων απομείωση της αξίας της προαναφερόμενης ακίνητης ιδιοκτησίας μειώνοντας την αξία της σε €360.900. Η αξία όπως έχει εκτιμηθεί από τον ανεξάρτητο επαγγελματία εγκεκριμένο εκτιμητή ανέρχεται σε €401.000, η οποία δέχεται περαιτέρω μείωση της τάξεως του 10% όπως προνοείται από το καταστατικό του Ταμείου.

Κατά τη διάρκεια του έτους 2021, η αξία όπως έχει εκτιμηθεί από τον ανεξάρτητο επαγγελματία εγκεκριμένο εκτιμητή ανέρχεται σε €401.000, η οποία δέχεται περαιτέρω μείωση της τάξεως του 10% όπως προνοείται από το καταστατικό του Ταμείου.

Ο υπολογισμός της δίκαιη αξίας για όλα τα επένδυση σε ακίνητα έχει κατηγοριοποιηθεί στο Επίπεδο 3 της δίκαιης αξίας με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν στη τεχνικής αξιολόγησης.

Μέθοδος αποτίμησης

Για τον υπολογισμό της δίκαιη αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα χρησιμοποιήθηκε η Συγκριτική Μέθοδος Εκτίμησης όπου έγινε έρευνα για εξεύρεση συγκριτικών πωλήσεων που αφορούν ακίνητα με παρόμοια χαρακτηριστικά, δηλαδή κενά οικιστικά οικόπεδα. Οι συγκριτικές πωλήσεις βρέθηκαν από το αρχείο του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας αλλά και από διάφορα Κτηματομεσιτικά Γραφεία.

Οι λεπτομέρειες των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως έχουν εκτιμηθεί από τον ανεξάρτητο εκτιμητή, είναι ως ακολούθως:

	2021 €	2020 €
Ακίνητο		
Τεμάχιο 2748	138.000	138.000
Τεμάχιο 2757	136.000	136.000
Τεμάχιο 2758	<u>127.000</u>	<u>127.000</u>
	<u>401.000</u>	<u>401.000</u>

13. Επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού στην αξία εξόφλησης

Χρεόγραφα Αναπτύξεως Κυπριακής Δημοκρατίας

	2021 €	2020 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	-	30.926
Αποπληρωμές	<u>-</u>	<u>(30.926)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>-</u>	<u>-</u>

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

13. Επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού στην αξία εξόφλησης (συνέχεια)

Χρεόγραφα Αναπτύξεως Κυπριακής Δημοκρατίας (συνέχεια)

Το Ταμείο στις 9 Ιουνίου 2005, προχώρησε στην αγορά χρεογράφων Αναπτύξεως της Κυπριακής Δημοκρατίας όπως εκδόθηκαν από τη Κεντρική Τράπεζα Κύπρου αξίας €30.926. Τα χρεόγραφα φέρουν επιτόκιο 5,35% ανά έτος και έχουν αποπληρωθεί στις 9 Ιουνίου 2020.

14. Δάνεια εισπρακτέα

	2021 €	2020 €
Υπόλοιπο πην 1 Ιανουαρίου	433.287	448.470
Νέα δάνεια που παραχωρήθηκαν	100.100	71.600
Αποπληρωμές	(29.109)	(26.465)
Τόκοι που χρεώθηκαν	11.037	11.393
Μεταφορά στον Λογαριασμό μελών λόγω αποχώρησης (Σημ. 20)	(140.293)	(71.195)
Κέρδη από αναστροφή απομείωσης/(χρέωση για απομείωση) στην αξία των δανείων (Σημ. 9)	2.000	(516)
Μεταφορά στον Λογαριασμό μελών λόγω υπερπληρωμής (Σημ. 20)	2.205	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	379.227	433.287
	2021 €	2020 €
Δάνεια εισπρακτέα	379.227	435.287
Πιστωτική ζημιά δανείων εισπρακτέων	-	(2.000)
	379.227	433.287

Τα εισπρακτέα δάνεια του Ταμείου είναι στα ακόλουθα νομίσματα:

	2021 €	2020 €
Ευρώ	379.227	433.287

Τα δάνεια εισπρακτέα αφορούν δάνεια σε μέλη και εξασφαλίζονται με δέσμευση των προσωπικών λογαριασμών του μέλους.

Τα δάνεια αυτά είναι αποπληρωτέα με μηνιαίες δόσεις σε περίοδο που καθορίζεται από τους κανονισμούς του Ταμείου και το επιτόκιο στις 31 Δεκεμβρίου 2021 ήταν 2,50% (2020: 2,50%).

Η έκθεση του Ταμείου σε πιστωτικό κίνδυνο αναφορικά με τα εισπρακτέα δάνεια είναι ασήμαντη.

15. Άλλα εισπρακτέα ποσά

	2021 €	2020 €
Δεδουλευμένα έσοδα	75	137

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

15. Άλλα εισπρακτέα ποσά (συνέχεια)

Οι εμπορικοί και άλλοι χρεώστες του Ταμείου είναι στα ακόλουθα νομίσματα:

	2021 €	2020 €
Ευρώ	<u>75</u>	<u>137</u>

Η δίκαιη αξία των εισπρακτών είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

Η έκθεση του Ταμείου σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εισπρακτέα ποσά γνωστοποιείται στη σημείωση 6 των οικονομικών καταστάσεων.

16. Επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού στην δίκαιη αξία

	2021 €	2020 €
Είδος επενδύσεων		
Δήμητρα Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ	96.558	94.710
LCP Holdings and Investments Public Limited	37	51
Bank of Cyprus Holdings Public Limited Company	15.242	10.540
Αμοιβαία κεφάλαια ("equity funds")	796.162	-
Αμοιβαία κεφάλαια ("bond funds")	765.910	-
	<u>1.673.909</u>	<u>105.301</u>

	2021 €	2020 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου		
Προσθήκες	105.301	128.182
Μεταβολή στην δίκαιη αξία (Σημ. 9)	1.556.654	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	11.954	(22.881)
	<u>1.673.909</u>	<u>105.301</u>

Η συνολική δίκαιη αξία των πιο πάνω επενδύσεων στις 25 Ιουλίου 2022 ανερχόταν σε €1.524.465.

	2021 €	2020 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου		
Προσθήκες	105.301	128.182
Μεταβολή στην δίκαιη αξία (Σημ. 9)	1.556.654	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	11.954	(22.881)
	<u>1.673.909</u>	<u>105.301</u>

	Δίκαιη αξία 2021 €	Κόστος 2021 €	Δίκαιη αξία 2020 €	Κόστος 2020 €
Αξίες εισηγμένες σε Χρηματιστήριο Αξιών	111.837	287.575	105.301	287.575
Αμοιβαία κεφάλαια ("equity funds")	796.162	791.681	-	-
Αμοιβαία κεφάλαια ("bond funds")	765.910	766.101	-	-
	<u>1.673.909</u>	<u>1.845.357</u>	<u>105.301</u>	<u>287.575</u>

Τα επενδυτικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία είναι εμπορεύσιμες αξίες που εκτιμώνται σε αγοραία αξία στις τιμές κλεισίματος στις 31 Δεκεμβρίου σύμφωνα με τις επίσημες τιμές πλειοδότησης του Χρηματιστηρίου.

Η έκθεση του Ταμείου σε κίνδυνο αγοράς αναφορικά με χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού γνωστοποιείται στη σημείωση 6 των οικονομικών καταστάσεων.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

17. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	2021 €	2020 €
Μετρητά στο ταμείο	24	1.362.545
Μετρητά με χρηματιστές	455.970	-
Τρεχούμενοι λογαριασμοί	143.136	225.011
Καταθέσεις προθεσμίας	1.280.430	2.571.625
	1.879.560	4.159.181

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται σε καταθέσεις στα ακόλουθα τραπεζικά ιδρύματα:

	2021 €	2020 €
Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ	980.068	1.897.343
Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Στέγης	899.492	899.293
	1.879.560	2.796.636

Για σκοπούς της κατάστασης των ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2021 €	2020 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	599.130	1.587.556

Οι τραπεζικές καταθέσεις είναι άμεσα μετατρέψιμες σε μετρητά διαθέσιμα για σκοπούς βραχυπρόθεσμων ταμειακών αναγκών και η μετατροπή τους υπόκειται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατά νόμισμα:

	2021 €	2020 €
Ευρώ	1.879.560	4.159.181

Η έκθεση του Ταμείου σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με μετρητά και αντίστοιχα μετρητών γνωστοποιείται στη σημείωση 6 των οικονομικών καταστάσεων.

18. Λοιπές υποχρεώσεις

	2021 €	2020 €
Οφειλόμενα έξοδα	3.763	19.507

Οι εμπορικοί και άλλοι πιστωτές του Ταμείου είναι στα ακόλουθα νομίσματα:

	2021 €	2020 €
Ευρώ	3.763	19.507

Η δίκαιη αξία των πιστωτικών υπολογίων είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

19. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	2021 €	2020 €
'Εκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>333</u>	<u>346</u>

20. Υπόλοιπο Ταμείου - Λογαριασμοί μελών

	Λογαριασμοί μελών 'Α' €	Λογαριασμοί μελών 'Β' €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2020	3.912.170	1.308.255	5.220.425
Συνδρομές Μελών στην Ένωση Συντακτών Κύπρου	(11.020)	(240)	(11.260)
Διορθωτική εγγραφή	(735)	-	(735)
Εισφορές για το έτος	94.721	113.170	207.891
'Ελλειμμα για το έτος	(31.533)	(11.425)	(42.958)
Κρατηθέντα υπόλοιπα μελών που αποχώρησαν	(665)	(111)	(776)
Πληρωμές ή πληρωτέα σε μέλη που αποχώρησαν	(193.436)	(69.003)	(262.439)
Αποχώρηση εξόφληση δανείου (Σημ. 14)	(70.683)	(512)	(71.195)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2020 / 1 Ιανουαρίου 2021	3.698.819	1.340.134	5.038.953
Συνδρομές Μελών στην Ένωση Συντακτών Κύπρου	(9.900)	-	(9.900)
Μεταφορά από δάνεια λόγω υπερπληρωμής (Σημ. 14)	2.205	-	2.205
Εισφορές για το έτος	50.548	49.747	100.295
Πλεόνασμα για το έτος	4.334	1.489	5.823
Κρατηθέντα υπόλοιπα μελών που αποχώρησαν	(4.375)	(2.142)	(6.517)
Πληρωμές ή πληρωτέα σε μέλη που αποχώρησαν	(425.388)	(274.481)	(699.869)
Αποχώρηση εξόφληση δανείου (Σημ. 14)	(124.846)	(15.447)	(140.293)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	3.191.397	1.099.300	4.290.697

21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Το Ταμείο δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

22. Δεσμεύσεις

Το Ταμείο δεν είχε κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

23. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Η γεωπολιτική κατάσταση στην Ανατολική Ευρώπη κορυφώθηκε στις 24 Φεβρουαρίου 2022 με την έναρξη της διαμάχης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων η διαμάχη μεγαλώνει καθώς η στρατιωτική δραστηριότητα συνεχίζεται. Επιπρόσθετα της επιδρασης των γεγονότων σε οντότητες που έχουν δραστηριότητες στην Ρωσία, Ουκρανία ή την Λευκορωσία ή που έχουν επιχειρηματικές σχέσεις με εταιρείες σε αυτές τις χώρες, η διαμάχη επηρεάζει όλο και περισσότερο τις οικονομίες και τις χρηματοοικονομικές αγορές παγκοσμίως επιδεινώνοντας τις συνεχιζόμενες οικονομικές προκλήσεις.

ΤΑΜΕΙΟ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ - ΜΕΛΩΝ ΤΗΣ ΕΝΩΣΗΣ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021

23. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς (συνέχεια)

Η Ευρωπαϊκή Ένωση καθώς και οι Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής, η Ελβετία, το Ενωμένο Βασίλειο και άλλες χώρες επέβαλαν μια σειρά περιοριστικών μέτρων (κυρώσεων) κατά της Ρωσικής και Λευκορωσικής κυβέρνησης, διαφόρων εταιρειών και συγκεκριμένων ατόμων. Οι κυρώσεις που επιβλήθηκαν περιλαμβάνουν πάγωμα περιουσιακών στοιχείων και απαγόρευση διάθεσης κεφαλαίων στα συγκεκριμένα ατόμα και οντότητες. Επιπρόσθετα, ταξιδιωτικοί περιορισμοί στα ατόμα στα οποία επιβλήθηκαν οι κυρώσεις εμποδίζουν την εισόδο ή διέλευση τους στις σχετικές περιοχές. Η Κυπριακή Δημοκρατία έχει εφαρμόσει τα περιοριστικά μέτρα των Ηνωμένων Εθνών και της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η ταχεία επιδείνωση της διαμάχης στην Ουκρανία μπορεί να οδηγήσει στην πιθανότητα περεταίρω κυρώσεων στο μέλλον.

Η αυξανόμενη αβέβαιότητα σε σχέση με την παγκόσμια προσφορά εμπορευμάτων λόγω της διαμάχης μεταξύ της Ρωσίας και Ουκρανίας ενδέχεται να διαταράξει ορισμένες παγκόσμιες εμπορικές ροές και να ασκήσει σημαντική πίεση για την αύξηση των τιμών των εμπορευμάτων και του κόστους εισροών όπως παρατηρήθηκε στις αρχές Μαρτίου του 2022. Οι προκλήσεις για τις εταιρίες δύναται να περιλαμβάνουν την διαθεσιμότητα κεφαλαίων για την διασφάλιση πρόσβασης σε πρώτες ύλες, την ικανότητα χρηματοδότησης επιπρόσθετων πληρωμών και τον αυξημένο κίνδυνο μη εκτέλεσης συμβατικών υποχρεώσεων.

Οι επιπτώσεις στο Ταμείο εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από την φύση και διάρκεια των αβέβαιων και μη προβλέψιμων γεγονότων, όπως είναι η περεταίρω στρατιωτική δράση, επιπρόσθετα περιοριστικά μέτρα και η αντίδραση των παγκόσμιων χρηματοοικονομικών αγορών στις συνεχείς εξελίξεις.

Οι οικονομικές επιπτώσεις της τρέχουσας κρίσης στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν να εκτιμηθούν με εύλογη βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο λόγω του ρυθμού επέκτασης της διαμάχης και του υψηλού επιπέδου αβέβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα.

Το συμβάν δεν υπήρχε κατά την περίοδο αναφοράς και ως εκ τούτου δεν απεικονίζεται στην αναγνώριση και επιμέτρηση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 καθώς το συμβάν θεωρείται ως μη διορθωτικό γεγονός.

Το Ταμείο έχει περιορισμένη άμεση έκθεση στην Ρωσία, την Ουκρανία και την Λευκορωσία και ως εκ τούτου δεν αναμένει σημαντική επίπτωση από την άμεση έκθεση σε αυτές τις χώρες.

Παρόλης της περιορισμένης άμεσης έκθεσης, η διαμάχη αναμένεται να επηρέάσει αρνητικά τον τουρισμό και τον τομέα παροχής υπηρεσιών στην Κύπρο. Επιπρόσθετα, οι αυξανόμενες τιμές της ενέργειας, οι διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, η ανησυχία στις χρηματιστηριακές συναλλαγές, η αύξηση στα επιτόκια, οι διαταράξεις στην εφοδιαστική αλυσίδα και οι αυξανόμενες πληθωριστικές πιέσεις ενδέχεται να επηρεάσουν έμμεσα τις δραστηριότητες του Ταμείου. Οι έμμεσες συνέπειες θα εξαρτηθούν από την έκταση και την διάρκεια της κρίσης και παραμένουν άγνωστες.

Η Διαχειριστική Επιτροπή έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται το Ταμείο και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στη κερδοφορία του Ταμείου. Το συμβάν δεν αναμένεται να έχει άμεσο ουσιαστικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Ταμείου. Η Διαχειριστική Επιτροπή θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και θα εκτιμήσει την ανάγκη για περαιτέρω μέτρα σε περίπτωση που η κρίση παραταθεί.

Εκτός από τα θέματα που αναφέρονται πιο πάνω δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

'Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 5 μέχρι 7

